**Załącznik nr 4 do zaproszenia**

**Projekt**

**Umowa zostanie uzupełniona adekwatnie do treści wybranej oferty**

**UMOWA**

**Nr …………….**

zawarta w Komarowie-Osadzie w dniu ………………… pomiędzy:

Gminą Komarów-Osada, ul. Rynek 15, 22-435 Komarów-Osada, NIP:9222736172, REGON: 950368500

którą reprezentuje

Wiesławę Sieńkowską – Wójta Gminy Komarów-Osada

zwaną dalej „**Zamawiającym” lub „Zleceniodawcą”**

**a**

***[w przypadku spółek handlowych]***

**………………….. z siedzibą w ………………**, przy ul. ………………., kod …–….., zarejestrowaną w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy w ……………, …. Wydział Gospodarczy KRS pod numerem: ………………, o kapitale zakładowym w wysokości ……………………… PLN, będącą podatnikiem VAT, NIP: …………….., REGON: ……………………, reprezentowaną przez:

………………………………………………………….

***[w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą]***

**…………………….**, prowadzącym działalność gospodarczą **pod firmą ……………………….. z siedzibą w ……………….**, przy ul. ………………., kod …– ……, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, zam. w ……………………….., przy ul. …………………………, kod ….–……, NIP: …………………, REGON: ……………………., PESEL …………………….,

***[w przypadku spółek cywilnych]***

**...................................................**, zam. w ………………………….., przy ul. ……………………….., kod …–…, PESEL: …….…….. i **...........................................**, zam. w ………………………, przy ul. …………………………, kod …–….., PESEL: ……..…….., prowadzącymi działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod nazwą **............................................ z siedzibą w ...........................**, przy ul. ............................, kod …–…., NIP: ......................, REGON: ……………….,……, wpisanymi do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, reprezentowanymi przez:

………………………………………………………….

zwanym/ną w dalszej treści umowy „Wykonawcą” lub „Zleceniobiorcą”

zwanymi łącznie w dalszej części niniejszej Umowy **„Stronami”.**

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie Zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej 130 tys. zł netto na zakup pomocy dydaktycznych na potrzeby projektu pn. „Zwiększenie efektywności nauczania języka angielskiego w Szkole Podstawowej im. H. Sienkiewicza w Komarowie-Osadzie” w trybie zaproszenia do składania ofert.

**§1  
Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia pomocy dydaktycznych na potrzeby projektu pn. „Zwiększenie efektywności nauczania języka angielskiego w Szkole Podstawowej im. H. Sienkiewicza w Komarowie-Osadzie” (dalej: „przedmiot umowy”, „przedmiot zamówienia”).
2. Pomoce stanowiące przedmiot umowy dostarczane będą w jednym komplecie wskazanym w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz oferta Wykonawcy stanowią załączniki do niniejszej umowy.
4. Wykonawca zapewni dostawę oraz wniesienie przedmiotu zamówienia do pomieszczeń w budynku Szkoły wskazanych przez Zamawiającego bez dodatkowej opłaty.
5. Pomoce stanowiące przedmiot zamówienia winny być fabrycznie nowe, wolne od wad fizycznych i prawnych oraz wcześnie nie wykorzystywane nawet do ekspozycji. Muszą zawierać kompletne elementy pozwalające po ich montażu na bezpieczne i natychmiastowe używanie.
6. Na czas transportu i wniesienia ryzyko uszkodzenia lub utraty leży po stronie Wykonawcy.

**§2**

**Zasady realizacji dostaw**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada zasoby oraz niezbędną wiedzę i doświadczenie do należytego wykonania dostawy pomocy dydaktycznych będących przedmiotem umowy.
2. Wykonawca nie może zawierać żadnych umów czy porozumień, które uniemożliwiałyby realizację niniejszej umowy, a w szczególności umów, które stwarzałyby konflikt interesów bądź też uniemożliwiały należyte reprezentowanie interesów Zamawiającego. Czynności objętych przedmiotem niniejszej umowy Wykonawca nie może przekazać do realizacji podwykonawcom.
3. Zamawiający zobowiązuje się współdziałać z Wykonawcą w zakresie potrzebnym dla realizacji przedmiotu umowy, a w szczególności: udzielić wszelkich informacji, wskazówek i wyjaśnień koniecznych dla prawidłowego wykonania umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć zamówione Pomoce transportem własnym, wnieść je do siedziby Zamawiającego.
5. Wykonawca zapewnia okres gwarancji na Pomoce nie krótszy nią gwarancja producenta każdego z elementów.
6. Jeśli w trakcie odbioru którykolwiek z dostarczonych elementów będzie uszkodzony, lub nie będzie spełniał wymagań Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany będzie w terminie do 2 dni roboczych dostarczyć element nowy, pozbawiony wad.

**§ 3**

**Wynagrodzenie i zasady płatności**

1. Za dostarczenie kompletu pomocy zgodnych z opisem przedmiotu zamówienia, Wykonawcy przysługuje ryczałtowe w wysokości ……………… brutto ………………… (słownie: ….. złotych 00/100).
2. Płatność nastąpi w terminie do 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT/rachunku.
3. Płatność dokonana zostanie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
4. Za dzień zapłaty Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Za wykonaną usługę faktury/rachunki będą wystawiane na następujący adres płatnika:

Nabywca: Gmina Komarów-Osada, ul. Rynek 15, 22-435 Komarów-Osada, NIP 9222736172

Odbiorca: Urząd Gminy Komarów-Osada, ul. Rynek 15, 22-435 Komarów-Osada

1. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment\*jeśli dotyczy.
2. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności tzw. split payment\*jeśli dotyczy.
3. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany na fakturze, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 2488 z póżn. zm.), prowadzony jest rachunek VAT.\* nie dotyczy Wykonawcy składającego ofertę jako osoba fizyczna
4. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności przysługujących mu z tytułu niniejszej umowy na osobę trzecią.
5. Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie na rachunek bankowy wskazany powyżej, zgłoszony do „Wykazu podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT” zamieszczonego na stronie Ministerstwa Finansów [www.podatki.gov.pl](http://www.podatki.gov.pl). Niewskazanie rachunku bankowego spełniającego powyższe wymogi uprawnia Zamawiającego do odmowy zapłaty należnego wynagrodzenia.\* nie dotyczy Wykonawcy składającego ofertę jako osoba fizyczna
6. Osobą odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy ze strony Zamawiającego jest …………………….. tel. …………… mail ……………….., ze strony Wykonawcy jest …………………….. tel. …………… mail ………………. .

**§4**

**Umowne prawo odstąpienia, zmiany umowy, kary umowne**

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w szczególności w przypadkach:
2. nie rozpoczęcia, opóźnienia w rozpoczęciu realizacji dostaw objętych przedmiotem umowy przez Wykonawcę dających podstawę do uzasadnionego przewidywania, że umowa nie będzie realizowana zgodnie z przedmiotem umowy a nie rozpoczęcie, opóźnienie w rozpoczęciu świadczenia przedmiotu umowy nastąpiło z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca. Zaistnienie wskazanych okoliczności zwalnia Zamawiającego od obowiązku zapłaty Wykonawcy jakiegokolwiek wynagrodzenia,
3. wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,
4. zaprzestania prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę, wszczęcie likwidacji Wykonawcy,
5. Z prawa odstąpienia od umowy Zamawiający może skorzystać w terminie do 7 dni od dnia powzięcia wiadomości o zdarzeniu będącym przyczyną odstąpienia.
6. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części przedmiotu umowy. W takim przypadku postanowienia o karach umownych nie mają zastosowania i Wykonawca nie może żądać odszkodowania.
7. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego z przyczyn określonych w ust. 3 rozliczenie między stronami nastąpi w terminie do 30 dni, licząc od dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu.
8. Odstąpienie od umowy będzie dokonane na piśmie z podaniem przyczyn odstąpienia   
   i wskazaniem terminu odstąpienia.
9. Odstąpienie od umowy nie pozbawia Zamawiającego prawa do dochodzenia kar umownych z innych tytułów niż odstąpienie od umowy.
10. W razie wystąpienia jednej z następujących okoliczności Zamawiający ma prawo do rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia:
11. gdy Wykonawca nie wykonuje dostaw wynikających z niniejszej umowy lub realizuje je w sposób nienależyty,
12. narażenia Zamawiającego na szkody, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
13. gdy Zamawiający po pozyskaniu informacji o niekorzystnej sytuacji ekonomiczno-finansowej Wykonawcy, która może mieć wpływ na wykonanie umowy i wezwaniu go do jej wyjaśnienia nie uzyskał gwarancji, udokumentowanego wiarygodnego zapewnienia prawidłowego wykonania umowy,
14. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę zobowiązań zawartych w niniejszej umowie wynagrodzenie Wykonawcy będzie ograniczone lub nie zostanie wypłacone.
15. W przypadku zwłoki Wykonawcy w spełnianiu świadczenia będącego przedmiotem umowy ponad 1 dzień ponad termin wskazany w §5 ust. 1 Zamawiającemu przysługuje prawo zlecenia realizacji przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy („wykonanie zastępcze”).
16. Rozwiązanie umowy będzie dokonane na piśmie.
17. W przypadku rozwiązania umowy strony dokonają jej rozliczenia w terminie do 30 dni, licząc od dnia jej rozwiązania.
18. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych na zasadach ogólnych oraz strony przewidują dodatkowo odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych przez zapłatę kar umownych w następujących przypadkach:

1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:

a) odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10%wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy,

b) zwłoki w terminowym wykonaniu dostawy pomocy o których mowa w §1 – 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień ponad termin wskazany w §5ust. 1,

2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy, z zastrzeżeniem przypadków odstąpienia określonych w umowie, z tytułu których Wykonawca nie może żądać odszkodowania.

1. Zapłata kar umownych nastąpi przelewem na wskazany przez drugą stronę umowy rachunek bankowy w terminie do 7 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania zapłaty.
2. Zapłata kar umownych naliczonych przez Zamawiającego może nastąpić poprzez potrącenie wysokości kary z kwoty należnej do zapłaty Wykonawcy wynikającej z wystawionej przez niego faktury lub rachunku. Przez potrącenie mogą być zaspokajane również koszty wykonania zastępczego.
3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia o którym mowa w §3 ust. 1.
4. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy.
5. Strony mają prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadkach gdy szkoda przewyższy wysokość kar umownych, bądź wystąpiła z innego tytułu.
6. Dopuszcza się możliwość dokonania zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, jeżeli konieczność wprowadzania takich zmian wynika z następujących okoliczności:

1)Zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w następstwie zmiany będącej skutkiem działań organów państwowych - ustawowa zmiana obowiązującej stawki podatku od towarów i usług VAT lub wprowadzenie nowego podatku. W takim przypadku wartość wynagrodzenia netto nie ulega zmianie, jedynie wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów. Zmiana wynagrodzenia odnosić się będzie do części przedmiotu umowy niezrealizowanej, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających lub wprowadzających stawkę podatku od towarów i usług VAT oraz do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług VAT lub wprowadzenie nowego podatku. W przypadku zaistnienia opisanej sytuacji po wejściu w życie przepisów będących przyczyną waloryzacji, Wykonawca winien zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia – wykazać kwotę, o którą wynagrodzenie Wykonawcy ma ulec zmianie, wraz z uzasadnieniem zawierającym wyliczenie całkowitej kwoty oraz wskazać datę, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Zmiana stawki podatku VAT nie dotyczy Wykonawców, którzy zadeklarowali w ofercie, iż są zwolnieni z opodatkowania VAT.

2) Zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa mających wpływ na treść złożonej oferty w takim zakresie w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień umowy do zaistniałego stanu prawnego.

1. Przekształcenie Wykonawcy w związku z sukcesją generalną, przekształceniami, dziedziczeniem spółek handlowych zgodnie z KSH, a także sukcesją z mocy prawa, zgodnie z obowiązującymi przepisami (następstwa prawne) oraz zmiana nazwy Wykonawcy winno nastąpić w formie aneksu do umowy.
2. W przypadku wystąpienia okoliczności stanowiących podstawę do zmiany umowy, każda ze stron może wystąpić z wnioskiem na piśmie w sprawie możliwości dokonania takiej zmiany. We wniosku należy opisać, uzasadnić zmianę oraz dołączyć stosowne dokumenty – dotyczy to przypadków, kiedy dla potwierdzenia dokonania zmiany zasadnym jest przedłożenie odpowiednich dokumentów.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej aneksu do umowy pod rygorem nieważności – z zastrzeżeniem przypadków określonych w niniejszym paragrafie, w których wskazano, że nie jest wymagane zawarcie aneksu do umowy.

§**5  
Okres obowiązywania umowy**

Dostawa, o której mowa w §1 zostanie zrealizowana w okresie do 15 dni od podpisania umowy.

**§6  
Postanowienia końcowe**

1. Postanowienia umowy mają charakter rozłączny. W przypadku, gdy jedno lub więcej z postanowień umowy okaże się nieskuteczne, nieważne lub niewykonalne, nie narusza to skuteczności pozostałych postanowień. W miejsce nieskutecznego lub niewykonalnego postanowienia obowiązuje jako uzgodnione takie postanowienie, które możliwie blisko odpowiada gospodarczemu celowi postanowienia nieskutecznego, nieważnego względnie niewykonalnego. Podobne obowiązuje w przypadku luk w powyższych postanowieniach.
2. Jeżeli Strony w trakcie obowiązywania umowy stwierdzą błąd pisarski, oczywistą omyłkę, niezamierzone przeoczenia, usterkę w tekście wówczas Strony zobowiązują się podjąć działania w celu poprawy, uzupełnienia umowy w tym zakresie. Poprawienie błędu pisarskiego, oczywistej omyłki, przeoczenia lub usterki w tekście nie może prowadzić do wytworzenia treści niezgodnej z pozostałymi postanowieniami umowy w tym zakresie.
3. Wykonawca oświadcza, że szczegółowo i wnikliwie zapoznał się z treścią niniejszej umowy i nie budzi ona jego wątpliwości, w pełni akceptuje postanowienia umowy i nie ma co do żadnego z nich zastrzeżeń, a podpisując umowę świadomie wyraża zgodę na jej treść i w pełni respektując jej zapisy zobowiązuje się do jej realizacji.
4. Ewentualne spory wynikające z wykonywania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

………………..….……….. ……………………………..