

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA
TERENÓW ZIELONYCH W ZUBOWICACH**

Kategoria obiektu: v

Jednostka ewid. **062003_2 Komarów - Osada**
Obręb ewid. **0005 Zubowice**

L O K A L I Z A C J A :

**Zubowice, Gmina Komarów - Osada
dz. nr 505**

I N W E S T O R :

Gmina Komarów - Osada
ul. Rynek 15
22-435 Komarów - Osada

P r o j e k t i o p r a c o w a n i e :

A R C H I T E K T U R A

I N S T A L A C J E E L E K T R Y C Z N E

Z a m o ś ć ▪ w r z e s i e Ń ▪ 2 0 1 9 r .

**PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA, mgr inż. arch. Aneta Szalata,
Sitaniec 82 b, 22-400 Zamość, aneta.szalata@gmail.com, Tel. 505 94 86 32**

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 z dnia 7 lipca 1994r – Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2019r. poz. 1186 z późn. zmianami)

Oświadczam, iż projekt architektoniczno - budowlany zagospodarowania terenów zielonych w Zubowicach na działce nr 505 położonej w miejscowości Zubowice, Gmina Komarów - Osada dla Gminy Komarów - Osada został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ZESPÓŁ AUTORSKI:

ARCHITEKTURA

INSTALACJE ELEKTRYCZNE

Z a m o ś ć ▪ w r z e s i e ń ▪ 2 0 1 9 r .

SPIS ZAWARTOŚCI

Strona

ZAŁĄCZNIKI FORMALNO-PRAWNE

▪ Oświadczenie projektantów;	3
▪ Mapa do celów projektowych;	4
▪ Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	5-46
▪ Kopia umowy o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej;.....	47-55
▪ Zaświadczenia z Izb i Kopie decyzji o nadaniu uprawnień	56-60

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Opis techniczny	61-84
2. Informacja BIOZ	85-88
3. Projekt zagospodarowania terenu.....rys. nr 1.....	89
Projekt aranżacji.....rys. nr 2.....	90
Projekt aranżacji - podstawowe wymiary.....rys. nr 3.....	91
Projekt sceny - rzut.....rys. nr 4.....	92
Projekt sceny - widok frontowy.....rys. nr 5.....	93
Projekt sceny - widok boczny.....rys. nr 6.....	94
Projekt sceny - przekrój A-A.....rys. nr 7.....	95

PROJEKT INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH	96-105
--	--------

A R C H I T E K T U R A

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

LOKALIZACJA:

**Zubowice, Gmina Komarów - Osada
dz. nr 505**

INWESTOR:

Gmina Komarów - Osada
ul Rynek 15
22-435 Komarów - Osada

Autor projektu:

:
mgr inż. arch. Aneta Szalata upr.bud. nr 216/LBOKK/2017

Z a m o ś ć ▪ w r z e s i e Ń ▪ 2 0 1 9 r .

CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI NR 505

Położonej w miejscowości Zubowice, Gmina Komarów - Osada

LOKALIZACJA : Działka nr 505
 Zubowice, Gmina Komarów - Osada
 Jednostka ewid. 062003_2 Komarów-Osada
 Obręb ewid. 0005 Zubowice

INWESTOR : Gmina Komarów - Osada
 ul. Rynek 15
 22- 435 Komarów - Osada

Granice objęte opracowaniem: A, B, C, D, E, A

Przedmiot inwestycji

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenów zielonych w Zubowicach, na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Komarów - Osada, uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Komarów - Osada Nr X/64/2003 z dnia 5 grudnia 2003r. Dz. U. Woj. Lub. Nr 16 z dnia 11.02.2004r. poz. 483 jako teren UO - tereny usług publicznych - oświata i wychowanie.

Inwestycja obejmuje:

- zagospodarowanie terenu;
- budowa amfiteatru;
- lokalizacja małej architektury;
- utwardzenie terenu;
- wykonanie trawników;
- wykonanie powierzchni piaszczystych;
- nasadzenia drzew;
- oświetlenie terenu.

Podstawa opracowania

- Umowa z Inwestorem
- Aktualny podkład sytuacyjno-wysokościowy
- Wizja w terenie, pomiary na potrzeby projektu;
- Normy i przepisy budowlane

Opis stanu istniejącego

Teren objęty inwestycją znajduje się w miejscowości Zubowice, na terenie Gminy Komarów - Osada. Inwestycja obejmuje działkę o numerze ewidencyjnym 505. Na działce znajduje się budynek szkoły. Teren jest obecnie ogrodzony. Dostęp do drogi publicznej odbywa się przez istniejący zjazd publiczny od drogi powiatowej nr 3268L, dojście piesze dostępne od frontu działki, oraz dostęp od drogi gminnej od strony wschodniej, drogi nr 2283L (48346-L). Przez działkę przebiegają trasy sieci: wodociągowej, elektroenergetycznej, gazowej. Na działce znajduje się zbiornik na ścieki obsługujący szkołę. Kształt działki ma kształt wieloboku. Na działce o nr ewid. 505 znajduje się budynek remizo - świetlicy od strony zachodniej. Na działce występuje wysoka zieleń.

Projektowane zagospodarowanie działki

Zakres inwestycji obejmuje zagospodarowanie terenów zielonych, które polega na utwardzeniu terenu, założeniu trawników, wykonaniu powierzchni piaszczystych, wykonaniu powierzchni ozdobnych (kora drzewna, kamienie), nasadzenia drzew, budowie niewielkiego amfiteatru, rozmieszczenie małej architektury (ławki, leżaki miejskie, śmietniki, stoły do gry w szachy, urządzenia wspinaczkowe, urządzenia sprężynowe), zgodnie z wypisem i wyrysem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Komarów - Osada, uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Komarów - Osada Nr X/64/2003 z dnia 5 grudnia 2003r. Dz. U. Woj. Lub. Nr 16 z dnia 11.02.2004r. poz. 483.

Obiekty budowlane objęte opracowaniem są zlokalizowane na działce zgodnie z przepisami wymienionymi w *Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* oraz z wypisem i wyrysem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Komarów - Osada, uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Komarów - Osada Nr X/64/2003 z dnia 5 grudnia 2003r. Dz. U. Woj. Lub. Nr 16 z dnia 11.02.2004r. poz. 483. Inwestycja znajduje się na obszarze oznaczonym jako UI - terenu usług publicznych - oświata i wychowanie.

Dojazd do działki odbywać się będzie przez istniejący zjazd publiczny z drogi powiatowej nr 3268L.

Wody opadowe i roztopowe będą rozsączane w gruncie na działce inwestora.

BILANS TERENU

-
- | | | |
|-----------------------------------|----------------------------|---------------|
| ▪ Powierzchnia opracowania | - 2735m² | /100%/ |
|-----------------------------------|----------------------------|---------------|

▪ <u>Powierzchnia utwardzona istniejąca</u>	- 340,00m ²	/12,43%/
▪ <u>Powierzchnia utwardzona projektowana</u>	- 680,41m ²	/24,88%/
▪ <u>Powierzchnia piaszczysta</u>	- 225,00m ²	/8,23%/
▪ <u>Powierzchnia nasadzeń / kora drzewna</u>	- 130,50m ²	/4,77%/
▪ <u>Powierzchnia nasadzeń / kamienie ozdobne</u>	- 101,50m ²	/3,71%/
▪ <u>Powierzchnia z desek kompozytowych</u>	- 40,82m ²	/1,49%/
▪ <u>Powierzchnia biologicznie czynna /trawniki/</u>	- 1216,77m ²	/44,49%/

BILANS MIEJSC POSTOJOWYCH

Miejsca postojowe na terenie działki nie są przedmiotem opracowania. Istniejące miejsca postojowe na terenie działki służą obsłudze szkoły, znajdującej się na działce.

Opinia geotechniczna, warunki gruntowe.

Nośność podłoża gruntowego przyjęto na gruntach średnio spoistych glinach piaszczystych w stanie plastycznym $I_L < 0,30$, poziom wód gruntowych poniżej poziomu posadowienia.

Projektowane obiekty: amfiteatr oraz małą architekturę zakwalifikowano do pierwszej kategorii geotechnicznej.

Pierwsza kategoria geotechniczna obejmuje posadowianie niewielkich obiektów budowlanych, o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym w prostych warunkach gruntowych, w przypadku których możliwe jest zapewnienie minimalnych wymagań na podstawie doświadczeń i jakościowych badań geotechnicznych.

W trakcie wykonywania robót ziemnych i wznoszenia fundamentów należy sprawdzić nośność gruntów. Przy stwierdzeniu innej kategorii geotechnicznej przez osobę kierującą robotami budowlanymi, konstrukcję należy dostosować do istniejących warunków gruntowych.

Obszar oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu został ustalony w oparciu o przepisy prawa:

- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego poz. 462;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju zmieniające rozporządzenie . w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dn. 7 października 2015r.poz. 1554 Dz. U. 2015 nr 0 poz. 1554 2015.10.15 § 13a;

- Ustawa z dnia 07 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2019r. poz. 1186 z późn. zmianami)

Obszar oddziaływania projektowanej inwestycji mieści się w granicach działki objętej opracowaniem. Inwestycja posadowiona jest w dopuszczalnych odległościach od granic działki wg przepisów wymienionych w *Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie*.

Analiza projektowanych obiektów jako elementów zacieniających.

Projektowane obiekty budowlane nie zacieniają innych budynków zlokalizowanych na działkach sąsiednich.

Analiza projektowanych obiektów jako zacienianego:

Projektowane obiekty budowlane nie są zacieniane przez istniejące budynki mieszkalne i gospodarcze na działkach sąsiednich.

Projektowane obiekty budowlane nie spowodują zagrożenia dla środowiska, higieny i zdrowia jego użytkowników i najbliższego otoczenia oraz nie spowodują ponadnormatywnego zacieniania działek sąsiednich wg analizy.

Dane dotyczące czy obiekt jest wpisany do rejestru zabytków

Nie dotyczy

Dane dotyczące wpływu eksploatacji górniczej

Nie dotyczy

Przewidywane zagrożenia do środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników–

inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko.

Obiekt wyposażony będzie w niezbędne przyłącza infrastruktury technicznej.

- Ścieki socjalno – nie dotyczy;
- Jakość wody powinna spełniać wymogi stawiane dla wody pitnej - nie dotyczy;
- Odpadki gromadzone będą w kontenerach na śmieci i odbierane przez służby asenizacyjno – utylizacyjne na podstawie umowy.
- Wody deszczowe z połąci dachowych i utwardzeń rozsączone będą na terenie działki inwestora
- Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych – nie występuje;
- Emisja hałasu oraz wibracji, promieniowania, w szczególności jonizującego, zakłóceń elektromagnetycznych i innych – nie występuje;

- Wpływ obiektu na powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne – nie występuje;

Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych – nie wymienia się

Elementy zagospodarowania terenu.

Projekt zagospodarowania terenu przewiduje uporządkowanie istniejącej przestrzeni poprzez urządzenie terenu, wprowadzenie części utwardzonych terenu, zróżnicowanie nawierzchni działki. Projektuje się wykonanie utwardzenia placu, służącego jako widownia dla sceny amfiteatru, wykonanie ścieżki oraz wykorzystanie istniejących dojazdów i utwardzeń na terenie działki. Teren okalający utwardzony plac służy jako trawnik piknikowy, który jest dostępny z wszystkich stron, w zależności od preferencji użytkowników. W celu urozmaicenia rodzajów nawierzchni, w części północnej zaprojektowano podłoże piaszczyste, które służy również organizacji pikników. Aranżacja terenu ma na celu stworzenie miejsca dla mieszkańców miejscowości Zubowice, do organizowania imprez społecznych i kulturalnych. W celu funkcjonowania terenu również po zmroku, projektuje się wykonanie oświetlenia terenu objętego opracowaniem. Oświetlenie podzielono na dwa rodzaje: zasilane energią słoneczną oraz zasilane energią elektryczną, w celu funkcjonowania po zmroku przy niesprzyjających warunkach atmosferycznych (uniemożliwiających ładowanie lamp solarnych).

Nawierzchnie.

Nawierzchnię utwardzoną zaprojektowano z płyt tarasowych (płyta amfiteatru oraz chodnik).

- Kolor - żółto - beżowy
- Wymiar - PAKIET PŁYT (64x48cm, 48x32cm, 32x32cm, 32x16cm)
- Wysokość - 6 cm

Warstwy utwardzenia:

- płyty tarasowe gr. 6cm
- podbudowa zasadnicza gr. 10cm
- piasek stabilizowany gr. 30cm

Na terenie inwestycji zaprojektowano nawierzchnie ozdobne wykonane z kory drzewnej oraz kamieni dekoracyjnych, rozłożone na włókninie ogrodniczej.

Pozostałe tereny, w tym trawnik piknikowy, zaprojektowano założenie trawników.

W projekcie zastosowano nawierzchnie piaszczyste o głębokości 50cm. Trzy warstwy piasku należy zagęścić mechanicznie (30cm). Pozostałą część należy luźno rozłożyć. Powierzchnia piaszczysta stanowi podłoże pod zaprojektowaną plażę piknikową oraz pod urządzenia wspinaczkowe i sprężynowe. Wokół nawierzchni piaszczystych należy ułożyć krawężniki betonowe, oddzielające część trawnikową od części piaszczystych.

W części plaży piknikowej zaprojektowano podest wykonany z desek kompozytowych. Posadzkę z desek kompozytowych należy wykonać na legarach zestawu zabudowy systemowej producenta.

Wzór płyt tarasowych:



Amfiteatr.

Głównym elementem zagospodarowania terenu jest projektowany niewielki amfiteatr. Amfiteatr składa się z podwyższonej sceny od otaczającego terenu o 45cm, oraz ram żelbetowych podkreślających jego kubaturę. Ramy jednocześnie mogą pełnić funkcję stelażu do montażu oświetlenia scenicznego. Za sceną zaprojektowano nasadzenia drzew o kolistych koronach, stanowiących roślinne tło dla sceny. Przed sceną zaprojektowano cztery rzędy ławek betonowych z siedziskami drewnianymi, podzielonymi na dwa sektory. Pozostała część przeznaczona dla publiczności jest zaprojektowana jako utwardzony plac. Plac przy amfiteatrze można również wykorzystywać w inny sposób, w zależności od potrzeb społeczności miejscowości Zubowice.

Podniesienie sceny zaprojektowano jako mur fundamentowy okalający podniesiony do wysokości 39cm ponad poziom terenu. Mur fundamentowy z zewnątrz należy wykończyć tynkiem cementowo - wapiennym a następnie malować w kolorze białym farbą akrylową zewnętrzną. Ścianę fundamentową należy zaizolować wodoodpornie np. poprzez malowanie masami asfaltowymi. Należy wykonać izolacje pionowe i poziome ścian fundamentowych. Posadzkę sceny stanowią płyty tarasowe jak na pozostałej części utwardzenia placu przed amfiteatrem. Podłoże pod płyty tarasowe (kostkę brukową) należy wykonać z podbudowy zasadniczej gr. 10cm oraz piasku stabilizowanego mechanicznie (co 10cm) o grubości 30cm. Z całości należy zebrać warstwę humusu oraz uzupełnić wykop podłożem nośnym.

Ramy sceny zaprojektowano jako żelbetowe, zbrojone. Ramy należy otynkować tynkiem cementowo - wapiennym, a następnie po zagruntowaniu pomalować w kolorze białym farbą akrylową.

Ławki amfiteatru należy wykonać jako betonowe. pod płytę fundamentową należy wykonać warstwę wyrównawczą z chudego betonu. Następnie wykonać hydroizolację, płytę fundamentową, ściany z bloczka betonowego o grubości 12cm. Wnętrze należy wypełnić styropianem lub piaskiem stabilizowanym. Następnie należy wykonać płytę górną. Ściany ławek należy wykończyć tynkiem cementowo - wapiennym, a następnie zagruntować i pomalować farbą akrylową zewnętrzną w kolorze białym lub jasno - szarym. Do płyty należy przymocować siedzisko drewniane z belek o wymiarach 4x5cm na stelażu drewnianym. Całość drewna zabezpieczyć przed korozją biologiczną a następnie pomalować lakierobejcą w kolorze ciemny orzech. Siedziska ławek zaprojektowano na wysokości od 35cm - 50cm wg rysunków projektu.

Na scenę amfiteatru zaprojektowano dojście schodami oraz pochylnią o spadku 8%. Schody znajdują się od frontu sceny oraz od strony wschodniej, natomiast pochylnię zaprojektowano z tyłu sceny.

Oświetlenie.

Na projektowanych terenach zielonych zaprojektowano oświetlenie pozwalające na funkcjonowanie obiektu po zapadnięciu zmroku. Oświetlenie dodatkowo pełni rolę w kreowaniu przestrzeni obiektu nocą np poprzez podświetlenie istniejących drzew.

W celu oświetlenia terenu wykorzystano lampy zasilane energią elektryczną oraz lampy na energię słoneczną. W celu oszczędności energii projektuje się wykorzystanie żarówek wyłącznie LED.

Parametry lamp solarnych:

Akumulator żelowy	14Ah/12V AGM/GEL
Źródło światła	2 x LED 4 W (35000h)
Moc panela woltaicznego	30 Watt
Strumień świetlny :	2 x 300 lm
Wysokość lampy	2,30 m.
Autonomia pracy :	do 24 h (przy w pełni naładowanych akumulatorach)
Kolor :	czarny
Temperatura pracy :	- 25 do 35 C
Panel solarny monokrystaliczny 30W	
Wymiary:	Długość - 554 mm
	Szerokość - 449 mm
	Głębokość - 25 mm

Forma lampy:



Parametry lamp - słupek oświetleniowy niski:

Materiał	aluminium odlewane ciśnieniowo
Kolor	szaro-grafitowy
Barwa światła	ciepły biały (3.000 K)
Żarówki	1 x 6 W LED
Możliwość ściemniania	nie
Szerokość (cm)	12
Wysokość (cm)	65
Występ / głębokość (cm)	4

Regulator wysokości	nie
Strumień świetlny (w lumenach)	180 lm
Całościowy strumień świetlny	180
Napięcie robocze (V)	230
Stopień ochrony	IP54
Klasa ochronności	I
Żarówki w zestawie	tak
Klasa efektywności energetycznej	A+

Forma lampy:



Parametry lamp - lampa ścienna zewnętrzna:

Materiał	aluminium, szkło
Kolor	grafitowy, satynowany
Barwa światła	ciepła biel (3 000 K)
Żarówki	24 x 0,75 W LED
Szerokość (cm)	25
Wysokość (cm)	6
Występ / głębokość (cm)	6
Regulator wysokości	nie

Strumień świetlny (w lumenach)	1086 lm
Całościowy strumień świetlny	1086
Napięcie robocze (V)	230
Stopień ochrony	IP65
Klasa ochronności	I
Żarówki w zestawie	tak
Klasa efektywności energetycznej	A+

Forma lampy:



Parametry lamp - reflektor zewnętrzny LED:

Lampa zewnętrzna jest zaprojektowana w taki sposób, aby zapewnić odpowiednie oświetlenie w ciemności w obszarze domu lub na powierzchniach komercyjnych. Składa się ona z aluminiowej obudowy i szklanego dyfuzora. Można ją zamontować na ścianie lub przytwierdzić do podłoża za pomocą dołączonego do zestawu grotu ziemnego. Aby optymalnie ustawić ciepłobiałe oświetlenie, lampę można odchylać i obracać, co pozwoli jej perfekcyjnie oświetlać wybrane obszary. Nowoczesna technologia LED zapewnia niski pobór mocy i długą żywotność. Żarówki w zestawie.

Materiał	aluminium, szkło
Kolor	szary, biały
Barwa światła	ciepła biel (3 000 K)
Żarówki w zestawie	tak
Żarówki	1 x 9 W LED
Możliwość ściemniania	nie
Występ / głębokość (cm)	24
Pozostałe wielkości	Ø głowicy 16 cm
Regulator wysokości	nie
Strumień świetlny (w lumenach)	919 lm

Całościowy strumień świetlny	919
Napięcie robocze (V)	230
Stopień ochrony	IP65
Klasa ochronności	I
Klasa efektywności energetycznej	A+
Materiał	aluminium, szkło
Kolor	szary, biały

Forma lampy:



Mała architektura.

Teren objęty opracowaniem należy wyposażać w elementy małej architektury takiej jak: ławki, leżaki miejskie, kosze na śmieci, stoły do gry w szachy, urządzenia wspinaczkowe i urządzenia sprężynowe. Poza swoją podstawową funkcją mała architektura tworzy miejsce do spotkań społecznych, które zachęca do aktywnego uczestnictwa w organizowanych wydarzeniach kulturowych.

Forma małej architektury ma współgrać z terenem zielonym, oraz ma go uzupełniać. Materiały wykończeniowe elementów wybrano w większości jako drewniane, metalowe oraz betonowe.

Ławka.

Wymiary

długość: 150 / 180 cm

wysokość: 87,5 cm

szerokość: 88 cm

waga: 50-60 kg

materiały: Stal - drewno

Stal: stal węglowa ocynkowana, malowana proszkowo farbami poliestrowymi na wybrany kolor z palety RAL.

Drewno: drewno krajowe sosnowe lub jesionowe trzykrotnie malowane metodą ciśnieniową na wybrany kolor z palety METALICO, 1x podkład, 2x farba nawierzchniowa lub drewno egzotyczne IROKO dwukrotnie olejowane. Opcjonalnie inne gatunki drewna krajowego lub egzotycznego.

Podłokietnik: nie

Sposób montażu: kotwienie do podłoża za pomocą śrub/kotew

Forma i kształt;



Leżak miejski:

Wymiary

długość: 198 cm

wysokość: 78 cm

szerokość: 70 cm

waga: ok. 66 kg

materiały: Stal - drewno

Leżak miejski wykonany z blach ze stali węglowej ocynkowanej, malowanej proszkowo oraz listew drewnianych.

Stal węglowa: zastosowano wysokiej jakości blachy cięte laserem. Stelaż metalowy leżaka w celu zabezpieczenia przeciw procesowi korozji jest poddany ocynkowaniu. Końcowym etapem jest malowanie ocynkowanego stelaża metodą proszkową farbami poliestrowymi na wybrany przez klienta kolor z palety RAL.

Drewno: drewno krajowe sosnowe lub jesionowe trzykrotnie malowane metodą ciśnieniową na wybrany kolor z palety, 1x podkład, 2x farba nawierzchniowa lub drewno egzotyczne dwukrotnie olejowane. Opcjonalnie inne gatunki drewna krajowego lub egzotycznego.

Montaż do podłoża: kotwienie do podłoża za pomocą śrub.

Forma i kształt:



Kosz miejski do segregacji odpadów.

Wymiary

długość: 108 cm

wysokość: 82 cm

szerokość: 38cm

waga: ok 45 kg

materiały: Stal - drewno

Kosz miejski do segregacji odpadów.

Stal węglowa: zastosowano profile i blachy stalowe o bardzo wysokiej jakości gat. S235. Stelaż metalowy kosza oraz wkład wewnętrzny kosza w celu zabezpieczenia przeciw procesowi korozji jest poddany ocynkowaniu. Końcowym etapem jest malowanie stelaży metodą proszkową na wybrany kolor z palety RAL.

Stal nierdzewna: zastosowano profile i blachy AISI 304 wysoce odporne na korozję i czynniki zewnętrzne. Produkty w wersji ze stali nierdzewnej są wykończone drobnym szlifem.

Drewno: drewno krajowe sosnowe lub jesionowe trzykrotnie malowane metodą ciśnieniową na wybrany kolor z palety, 1x podkład, 2x farba nawierzchniowa lub drewno egzotyczne dwukrotnie olejowane. Opcjonalnie inne gatunki drewna krajowego lub egzotycznego.

System montażu: wolnostojący lub do przytwierdzenia za pomocą śrub kotwiących.

Forma i kształt:



Stół do gry w szachy.

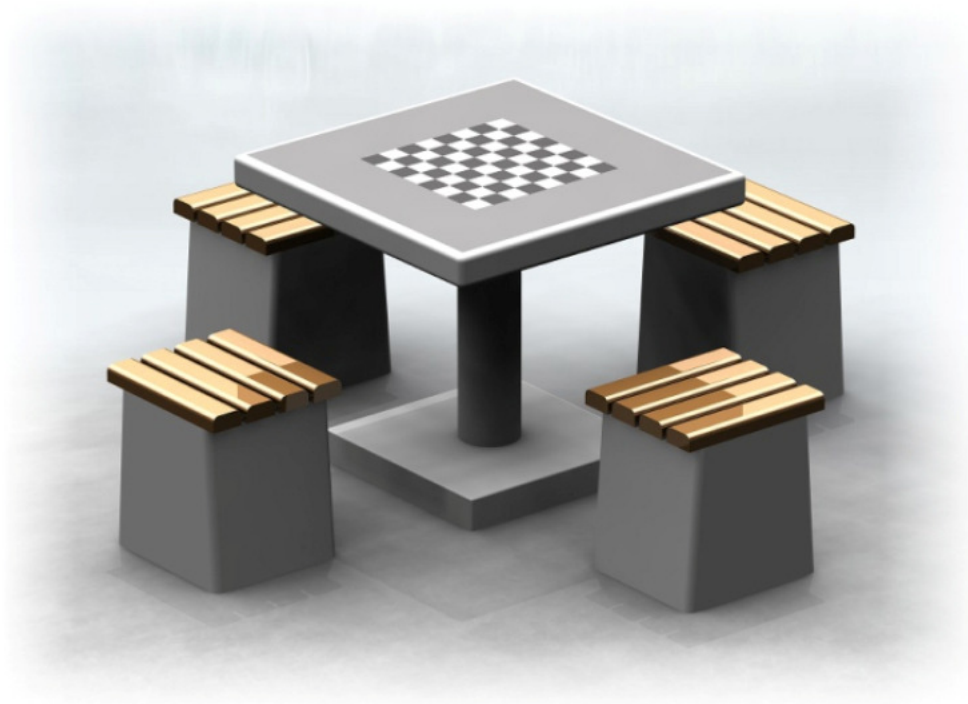
Wymiary urządzenia stolik do gry w szachy:

- Długość całkowita (cm): 200 (w zależności od rozstawu siedzisk)
- Szerokość całkowita (cm): 200 (w zależności od rozstawu siedzisk)
- Wysokość stołu (cm): 72
- Wysokość krzeselka (cm): 45

- Szerokość blatu (cm): 90
- Szerokość krzeselka (cm): 40
- Waga (kg): ok. 400

Elementy składowe urządzenia:

- betonowy stół z planszą do gry w szachy oraz czterema siedziskami



Urządzenie wspinaczkowe 1

Dane techniczne:

- długość: 766 cm
- szerokość: 516 cm
- wysokość: podestu: 100, 120, całkowita 350 cm
- wysokość swobodnego upadku: 120 cm
- strefa upadku: 1066 x 916 cm

- przedział wiekowy: 5-12 lat.
- normy bezpieczeństwa: EN 1176-1:2017; EN 1176-3:2017



Urządzenie wspinaczkowe 2

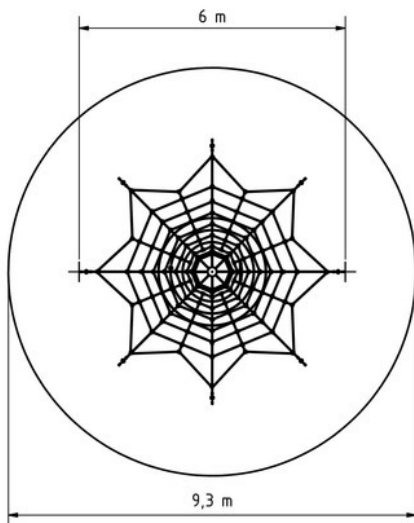
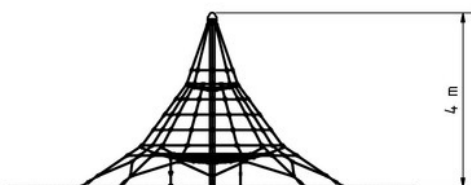
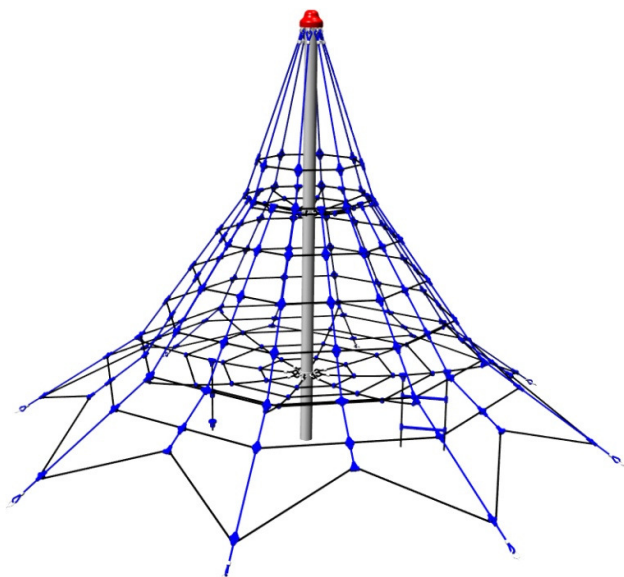
Piramida linowa

Wymiary:

Wysokość: 4,0m

Szerokość: 6,0m

Strefa upadku: 9,3m x 9,3m



Urządzenie sprężynowe 1, 2, 3

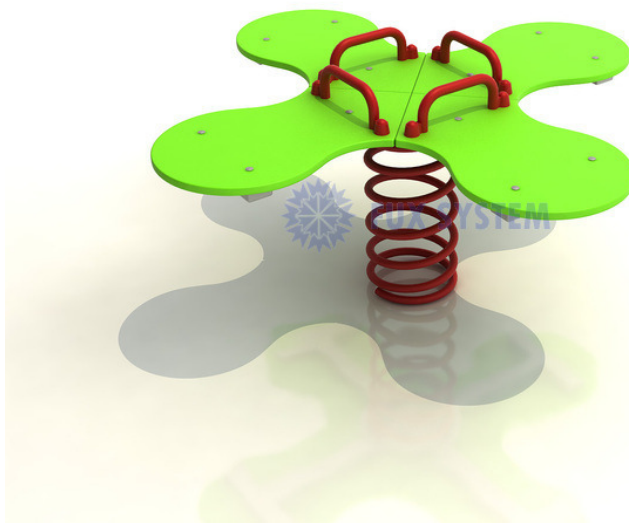
Urządzenie kołyszące przestrzenne – korpus z uchwyty dla rąk i podparciem dla nóg, przytwierdzony do sprężyny stalowej 18x180x360mm. Bujak mocowany do gruntu kotwą stalową.

Korpus wykonany z płyty HDPE barwionej w pełnej masie, co daje całkowitą odporność na odbarwienia i promieniowanie UV. Elementy łączące tj. śruby itp. wykonane ze stali nierdzewnej.



Urządzenie sprężynowe 6

Bujak - urządzenie kołyszące. Wykonane z płyty HDPE barwionej w masie odpornej na warunki atmosferyczne i odbarwienia w promieniach UV. Elementy metalowe ze stali potrójnie zabezpieczonej antykorozyjnie poprzez cynkowanie ogniowe, chromianowanie i malowanie proszkowe powłoka poliestrowa. elementy łączące tj. śruby itp. wykonane ze stali nierdzewnej.



Zieleń.

W projekcie zastosowano nasadzenia z drzew szczepionych na pniu. Nasadzenia tworzą uzupełnienie istniejącej zieleni. Istniejącą zieleń należy uporządkować przez wycięcie niezorganizowanych krzewów, podcięcie koron drzew do wysokości 3m. Wybrane drzewa (korony drzew) należy podświetlić od poziomu gruntu, lub montować oświetlenie na pniu, na wysokości 2,5m. Drzewa iglaste należy podświetlać na wysokości 2,5m, a drzewa liściaste z poziomu otaczającego gruntu. Przy drzewach iglastych należy zastosować zabarwienie lamp na kolor zielony, a przy drzewach liściastych należy zastosować światło w kolorze ciepłym żółtym. Projektowane drzewa należy podświetlić w kolorze żółtym (białym ciepłym).

Projektuje się nasadzenia nowych drzew:

Z1 - SURMIA KATALPA

Katalpa SURMIA BIGNONIOWA NANA szczepiona na pniu 200-220cm

Stanowisko:	słoneczne/cieniste
Mrozoodporność:	-30 °C
Wymagania wodne:	umiarkowana wilgotność
Odczyn gleby:	obojętny
Preferencje glebowe:	żyźna
Kolor liści/igieł:	zielony
Zimozieloność:	nie

Tempo wzrostu: roślina szybko rosnąca

Typ rośliny: pienna

Drzewko o rozłożystej koronie - szczepione na pniu. Liście duże, zielone, jajowato wydłużone. Liście duże zielone o złocistych refleksach od wiosny do jesieni. Bardzo szybko rośnie. Wymaga stanowiska półcienistego, gleby wilgotnej, przepuszczalnej.

Wysokość:

180-220 cm



Obwód pnia:

10-12 cm, 12-14 cm, 14-16 cm

Z2 - Głóg szczepiony na pniu

Małe drzewo o kulistej koronie, ozdobne z kwiatów. Dorasta do 4-6 m wys. Liście małe, ciemnozielone, błyszczące. Kwiaty pełne, ciemnoczerwone, bardzo efektowne, V-VI. Preferuje miejsca słoneczne. Gatunek bardzo odporny na zanieczyszczenie powietrza i tolerancyjny, co do gleby. Polecany do sadzenia w parkach i ogrodach oraz do obsadzania ulic. Rośliny szczepione na wysokości 180 cm. w doniczkach 10 litrowych .



Z3 - Klon żółty kulisty

Średniej wielkości drzewo liściaste o ciekawym pokroju i ozdobnych liściach. Rośnie powoli. Osiąga 3-5 m wysokości., w zależności od miejsca szczepienia. Ma kulisty pokrój i ozdobne żółtozłociste liście. Ze względu na przypalanie liści przez słońce, lepiej rośnie w półcieniu. Ma zastosowanie w ogrodach przydomowych, jako roślina soli terowa, a także do nasadzeń w zieleni osiedlowej.

Jest rośliną tolerancyjną w stosunku do pH i wilgotności podłoża i mało wymagającą, gdyż wystarcza mu przeciętna ogrodnicza gleba.



Z4 - Tuja szmaragd

Opis rośliny:

- jest to odmiana dorastająca do 50 cm średnicy
- tuje są zimozielone i łatwe w pielęgnacji, nie trzeba ich kształtować
- są w pełni bezobsługowe
- intensywny zielony kolor igliwia, który nie zmienia się nawet w okresie zimowym
- nie ma wymagań glebowych rosną zarówno dobrze w słońcu jak i w cieniu
- wysokość rośliny 1,5m



Uwaga.

Wszystkie elementy zastosowane w projekcie należy uzgadniać z inwestorem i projektantem.

Opracowanie:

*mgr inż. arch. **Aneta Szalata***

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Nazwa obiektu:

Projekt architektoniczno - budowlany
Zagospodarowanie terenów zielonych w
Zubowicach

Lokalizacja:

Zubowice, Gmina Komarów - Osada
dz. geod. nr 505

Inwestor:

Gmina Komarów - Osada
ul. Rynek 15
22-435 Komarów - Osada

Opracowanie:

mgr inż. arch. Aneta Szałata

Adres zamieszkania osoby sporządzającej IDBiOZ:
mgr inż. arch. Aneta Szałata
Sitaniec 82 b, 22-400 Zamość

Z a m o ś ć ▪ w r z e s i e ń ▪ 2 0 1 9 r .

1. ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH

- prace murarskie – wykonanie ścian fundamentowych i ścian nadziemna sceny ;
- wykonanie szalunków i zbrojenia ławy fundamentowej;
- wykonanie konstrukcji ram sceny;
- prace wykończeniowe, tynki, malowanie;
- wykonanie nawierzchni placu i ścieżek;
- wykonanie nawierzchni piaszczystych i trawników;
- prace instalacyjne, montaż oświetlenia;

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Teren przeznaczony pod inwestycję znajduje się w miejscowości Zubowice na terenie Gminy Komarów - Osada. Inwestycja obejmuje działkę oznaczoną numerem geod. 505. Teren jest ogrodzony. Projektowana inwestycja nie wymaga wycinki wysokich drzew.

Na terenie działki objętej opracowaniem znajduje się istniejąca zabudowa: budynek szkoły, budynek remizy strażackiej oraz budynek gospodarczy. Na działce przebiegają przyłącza: eklektycznej, gazowe, wodociągowe, bezodpływowy zbiornik na ścieki.

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWORZYĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

3.1 Roboty budowlane, stwarzające zagrożenie przysypania ziemią lub upadku z wysokości :

- a. wykonywanie wykopów o ścianach pionowych większej niż 1,5m oraz przy nachyleniu większym niż 3,0m;
- b. roboty z ryzykiem upadku z wysokości 5,0m;
- c. rozbiórki obiektów budowlanych o wysokości powyżej 8,0m;
- d. na terenie zakładów przemysłowych;
- e. montaż, demontaż i konserwacja rusztowań przy budynkach wysokich i wysokościowych;
- f. przy użyciu dźwigów lub śmigłowców;
- g. na obiektach mostowych metodą nasuwania;
- h. montażowe elementów konstrukcji mostowych;
- i. betonowania wysokich elementów konstrukcji jak mosty, przyczółki, filary i pylony;
- j. fundamentowania podpór mostowych i innych obiektów budowlanych na palach;
- k. w pobliżu linii elektroenergetycznych w odległościach mniejszych niż 3,0m dla 1 kV i odpowiednio 5m-15kV, 10m-30kV 15-110kV
- l. w portach i przystaniach podczas ruchu statków;
- m. przy budowach piętrzących wodę przy wysokości piętrzenia powyżej 1,0m,
- n. wykonywane w pobliżu linii kolejowej;

3.2 Roboty zagrożone promieniowaniem jonizującym :

- a. roboty w przemyśle energii atomowej;

- b. roboty przy obiektach realizowanych przy użyciu izotopów;

3.3 Robót budowlanych prowadzonych w studniach, pod ziemią i w tunelach :

- a. roboty prowadzone w zbiornikach, kanałach, we wnętrzach urządzeń technicznych i innych zamkniętych;
- b. roboty związane z przejściem rurociągów pod przeszkodami metodami : tunelową, przecisku lub podobnymi;

4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA PRZY REALIZACJI ROBÓT BUDOWALNYCH.

Przy realizacji budynku zagrożenie może wystąpić przy pracach w wykopach, przy pracach murarskich na wysokości, przy wykonywaniu konstrukcji dachowej i kryciu dachu oraz przy pracach ociepleniowych. Wykonanie tych prac wymaga użycia rusztowań (najlepiej systemowych). Należy zwrócić uwagę na odpowiednie ustawienie podestów i barierek ochronnych.

Brygady budowlane będą posiadały odpowiednie przeszkolenie oraz będą posiadały odpowiednie przeszkolenie oraz będą nadzorowane przez osoby posiadające uprawnienia budowlane wykonawcze w stosownym zakresie.

Pracownicy wykonujący elewację i krycie dachu powinni być wyposażeni w szelkowe pasy bezpieczeństwa mocowane do stałych elementów konstrukcji. Jako wyposażenie dodatkowe to pasy do podtrzymywania narzędzi.

Wykonanie elewacji wymaga szczególnej ostrożności, dlatego zatrudnieni robotnicy powinni stanowić zgrany zespół o wysokich umiejętnościach i doświadczeniu. Innych zagrożeń się nie przewiduje.

5. WSKAZANIA SPOSOBU INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW.

Przed rozpoczęciem budowy kierownik budowy powinien udzielić instruktażu podległemu personelowi w zakresie prac na rusztowaniach, o ich właściwym montażu i zamocowaniu oraz o zasadach bhp przy robotach pokryciowych. Przy pracach na budowie, szczególnie przy użyciu elektronarzędzi o odpowiedniej klasie bezpieczeństwa, niezbędne jest użycie odzieży ochronnej (okulary, rękawice, kaski, ochraniacze na kolana itp.)

6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE.

Kierownik budowy winien zwrócić szczególną uwagę na:

- Udzielenie instruktażu i zapoznanie brygad ze specyfiką występujących robót,
- Przestrzeganie zasad bhp oraz przewidywanie powstających zagrożeń,
- Zorganizowanie, w razie potrzeby, pierwszej pomocy,
- Zorganizowanie warunków ewakuacji między innymi przez oznakowanie placu budowy,
- Bezwzględne przestrzeganie trzeźwości pracowników,
- Przestrzeganie na placu budowy podstawowych zasad higieny i kultury pracy,
- Oznakowanie placu budowy tablicami informacyjnymi, np.: z zasadach bhp przy obsłudze piły tarczowej, betoniarki i innych elektronarzędzi oraz o pracy na wysokości,
- Ochrona barierkami wolnych przestrzeni o wysokości powyżej 0,5m

- Utrzymanie porządku na placu budowy z zachowaniem segregacji materiałów budowlanych,
- Zorganizowanie placu budowy,
- Zastosowanie odpowiedniej odzieży ochronnej.

Opracowanie:

*mgr inż. arch. **Aneta Szalata***

Z a m o ś ć ▪ w r z e s i e ń ▪ 2 0 1 9 r .
